

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «ЛОГГИ»  
(наименование застройщика)  
  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
  
полное наименование организации – для  
**РФ 109443, г. Москва, ул. Зеленодольская**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**дом 36, корпус 2**  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.03.2016 года <sup>2</sup>

№ 40-RU40523000-25-2016 <sup>3</sup>

**Администрация (исполнительно – распорядительный орган) муниципального района**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**«Ферзиковский район»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b> <sup>4</sup>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства <sup>4</sup>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>	<b>Строительство двух трехэтажных 3-х секционных многоквартирных жилых домов №4;5 тип 5.1 (по генплану)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

Разрешение на строительство  
№ 40-RU40523000-25-2016

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	40:22:052801:20
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	40:22:052801
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>	Выдан администрацией СП «Деревня Ястребовка» 09 марта 2016 года, номер RU 40523315- -
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>10</sup>	Проект планировки территории предназначенной для малоэтажно жилой застройки «Парк-Таун» близ д. Литвиново Ферзиковского района Калужской области» утвержден Решением Сельской Думы №33 от 09.03.2016
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>11</sup>	ООО «АрхСтройПроект» «Трехэтажный 4-х секционный многоквартирный жилой дом для ЖК «PARK TOWN» тип 5.1
4	<p><u>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</u><sup>12</sup></p> <p>* сведения об объекте</p> <p>Площадь застройки – 841,45 кв м  Площадь здания – 2094,70 кв м  Общая площадь квартир – 1489,90 кв м  Строительный объём – 9770,62 куб м  Этажность – 3 этажа  Количество квартир – 36 шт, в том числе:  1- комнатных – 21 шт  2- комнатных – 15 шт.</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией. <sup>13</sup>	-
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
		-

	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели <sup>14</sup> :			
5	Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :		Калужская область, Ферзиковский район, д. Литвиново	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> :		-	
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели <sup>17</sup> :			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” декабря 20 16 г. в соответствии с Разделом ПОС  
Проекта «Трехэтажный многоквартирный жилой дом для ЖК «PARK TOWN» тип 5.1 <sup>18</sup>

Глава администрации  
муниципального района  
«Ферзиковский район»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Серяков  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” марта 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г. <sup>19</sup>

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «ЛОГГИ»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
**РФ 109443, г. Москва, ул. Зеленодольская**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**дом 36, корпус 2**

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.03.2016 года <sup>2</sup>

№ 40-RU40523000-24-2016 <sup>3</sup>

**Администрация (исполнительно – распорядительный орган) муниципального района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**«Ферзиковский район»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b> <sup>4</sup>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства <sup>4</sup>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>	<b>Строительство четырех трехэтажных 4-х секционных многоквартирных жилых домов №3;6;7;8 тип 4.1 (по генплану)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

Разрешение на строительство  
№ 40-RU40523000-24-2016

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	40:22:052801:20
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	40:22:052801
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>	Выдан администрацией СП «Деревня Ястребовка» 09 марта 2016 года, номер RU 40523315- -
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>10</sup>	Проект планировки территории предназначенной для малоэтажно жилой застройки «Парк-Таун» близ д. Литвиново Ферзиковского района Калужской области» утвержден Решением Сельской Думы №33 от 09.03.2016
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>11</sup>	ООО «АрхСтройПроект» «Трехэтажный многоквартирный жилой дом для ЖК «PARK TOWN» тип 4.1
4	<p><u>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</u><sup>12</sup></p> <p>*сведения об объекте</p> <p>Площадь застройки – 1119,09 кв м  Площадь здания – 2794,41 кв м  Общая площадь квартир – 1986,52 кв м  Строительный объём – 12990,09 куб м  Этажность – 3 этажа  Количество квартир – 48 шт, в том числе:  1- комнатных – 28 шт  2- комнатных – 20 шт.</p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <sup>13</sup>	-
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
		-

	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели <sup>14</sup> :			
5	Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :	Калужская область, Ферзиковский район, д. Литвиново		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> :	-		
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели <sup>17</sup> :			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” декабря 20 16 г. в соответствии с Разделом ПОС  
Проекта «Трехэтажный многоквартирный жилой дом для ЖК «PARK TOWN» тип 4.1 <sup>18</sup>

**Глава администрации  
муниципального района  
«Ферзиковский район»**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**А.А. Серяков**  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” марта 20 16

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.<sup>19</sup>

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.